

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 3,000円 |

## 耐震・耐火のミサワホーム施工 防犯面も安心

最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,デザインナース,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ブルミエ経堂A 205号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂4丁目26-5   |      |             |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分<br>小田急線 経堂駅 徒歩10分                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 24.22㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2005年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有               |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 28,600円<br>[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%                                    |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。  |      |             |

情報更新日2026年2月28日

No.0000010597

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

### フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |