

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

旭化成施工ヘーベルメゾン！駅も近く、日当たり

1 フロア 2 住戸,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン梅丘 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1 丁目18-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	29.07m ²	向き	東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S , T V インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 25,300円 マイコンシェルクラブ : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回 : 賃料等総額の50% 2年毎 : 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円（税込）は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000010437



東京都知事 (10) 第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail : shimokita_s@243net.jp

URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%