

賃料	管理費等
162,000円	4,000円

新築。ミサワホーム施工。1フロア2世帯、全世帯

1フロア2住戸, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	棲家代沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目13-12		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	39.12㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円	入居時期	2026年5月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル, クロ		
その他費用	[月次費用] 快適安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料: 推奨21,000円~		

情報更新日2026年5月14日

No.0000010241



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)