

賃料	管理費等
165,000円	4,000円

新築。ミサワホーム施工。1フロア2世帯、全世帯

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮)代沢5丁目計画 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目13-(12)		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	39.12㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円	入居時期	2026年5月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エコジョーズ,キッチンに窓		
その他費用	[月次費用] 快適安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料:推奨21,000円~		

情報更新日2026年2月5日

No.0000010234

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%