

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

初期費用・家賃カード決済可（要指定保証会社）

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウンハイム梅丘 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘3丁目5-14		
交通	東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.79m ²	向き	東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	エアコン,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,600円 24時間サポート：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 毎月：賃料等総額の1.5%		
備考	初期費用・家賃カード決済可（要指定保証会社）お安く契約可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010195



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail : shimokita_s@243net.jp

URL : http://www.243net.jp/

不動産コード: 15896

物件管理コード: 111280967320000055054



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。