

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

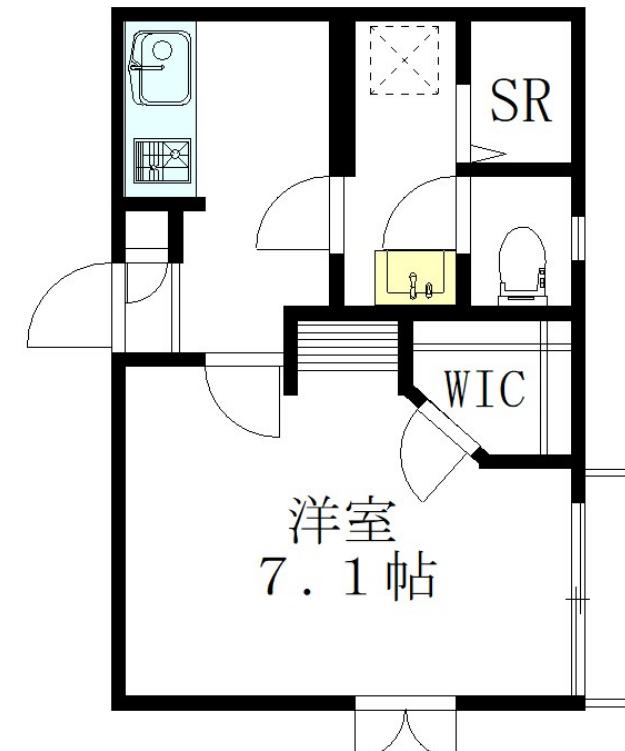
## 積水ハウス施工シャーメゾン！2023年12月フルリ

2面採光,角住戸,最上階,振り分け,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアスコート下北沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目28-8		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工シャーメゾン！2023年12月フルリノベーション インターネット無料 独立洗面台 ユニットシャワー・トイレ別 WIC ワークスペース等		

情報更新日2026年2月19日

No.0000010127



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)					
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	