

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

セキュリティマンション 「下北沢」！2016年

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, フラットフロア, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 全室東南向き, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペルドリーム 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目13-5		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	37.5m ²	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.00000009994



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%