

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

## リノベーションマンション！眺望良好の屋上も利

3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 前面棟無, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 高台に立地, 始発

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ池の上 503号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目27-1		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩9分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	36.56㎡	向き	南
築年月	1965年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000009894

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%