

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 145,000円 | 0円 |

リノベーションマンション！眺望良好の屋上も利

3方角住戸、3面採光、角住戸、前面棟無、全室2面採光、全室南向き、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、内装リフォーム済、リノベーション、高台に立地、始発

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ池の上 503号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区代沢1丁目27-1 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩9分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(13畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 36.56m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1965年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、オートバス、グリル、クローゼット、システム | | |
| その他費用 | [一時金] 24Hサポート料 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回：賃料等総額の65% 月額：賃料等総額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000009894



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail:shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/

不動産コード: 15896

物件管理コード: 111280967320000054750



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。