

賃料	管理費等
204,000円	6,000円

新築 旭化成施工のヘーベルメゾン！省エネルギー

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VillaすがやA 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目20-(18)		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	51.22㎡	向き	南東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン,エアコン2台,グリ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年4月21日

No.0000009750



東京都知事(10)第48590号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
 東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
 TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
 E-mail: shimokita_s@243net.jp
 URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)