

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

新築！ミサワホーム施工！ネット無料・宅配BOX

1フロア2住戸,2面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サ

【外観】



【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル ジョワ砧 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧3丁目5-(15)		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分 小田急線 成城学園前駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.1㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン2台,エアコン		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料:推奨21,000円~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000009316



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%