

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン月村 403号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目39-8		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	エアコン, オープンキッチン, ガスコンロ設置可, トイレ有, バス有, 押入, 照明付き, 追い焚き風呂, 天袋		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.0000009237



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail : shimokita\_s@243net.jp

URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%