

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	7,000円

積水ハウス施工のシャームゾン♪高遮音床シス

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゲインズヴィル1号館 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1丁目2-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.64㎡	向き	東
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:12,100円 クリーニング費用:55,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40年 当社が元付会社です!ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にご相談下さい♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.0000008503

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%