

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

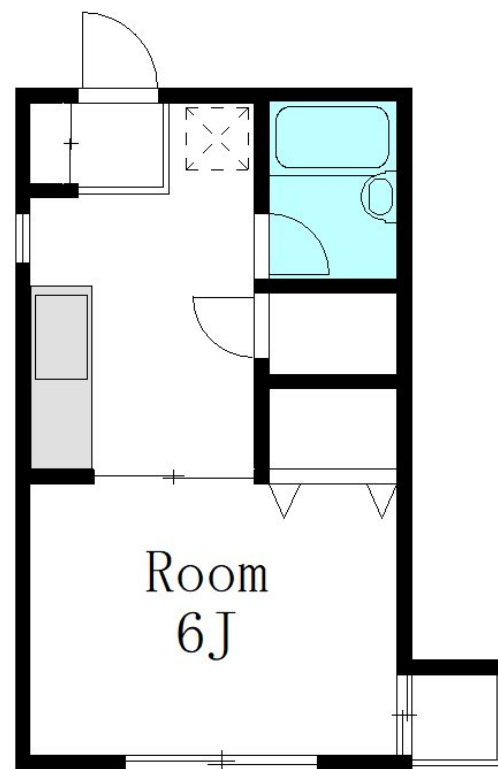
エレベーターあり。角部屋。二面採光。マンション

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズM&M 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目9-13		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,ネット使用料不要		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回家賃総額の50% 月額家賃総額の1.5%		
備考	おかげさまで創業40年◆当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000008475



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%