

FOR RENT

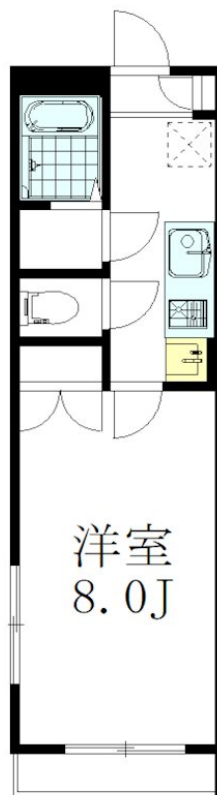
賃料	管理費等
95,000円	7,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Mallus Halliana（マルスハリアナ） 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1丁目26-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.01㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月11日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000007604

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15896

物件管理コード: 1112809673200000052418

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。