

賃料	管理費等
179,000円	4,000円

新築！耐震・耐火のミサワホーム施工 全世帯角

1フロア2住戸,3面採光,ロフト,角住戸,最上階,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート自由ヶ丘		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢5丁目5-7		
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.8畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金]ハウスクリーニング費用:126,500円 [月次費用]快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料:推奨21,000円~		

情報更新日2026年3月28日

No.000007350



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%