

FOR RENT

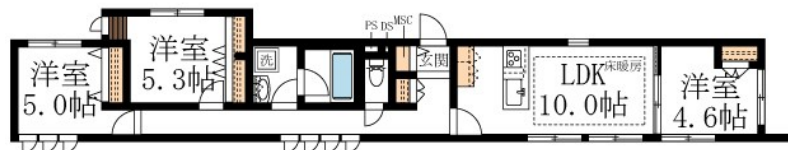
賃料	管理費等
310,000円	8,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高気密高断熱住宅,四方角部屋,省エネルギー対策,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンデンハイムキョウドウ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目7-22		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	70.8㎡	向き	東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.0000007094

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%