

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

新築！耐震・耐火のミサワホーム施工♪1フロア1

1フロア1住戸,2面採光,ロフト,角住戸,四方角部屋,全室南向き,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	代沢ハウス 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目42-(13)		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩12分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2025年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~1台駐車可		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料:推奨21,000円~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0000006938

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%