

賃料	管理費等
225,000円	5,000円

積水ハウス施工のシャームゾン♪ 3口コンロ・グ

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高気密高断熱住宅,省エネルギー対策,振り分け,前面棟無,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンエム 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目13-2		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.9畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.5㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.0000006877

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%