

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

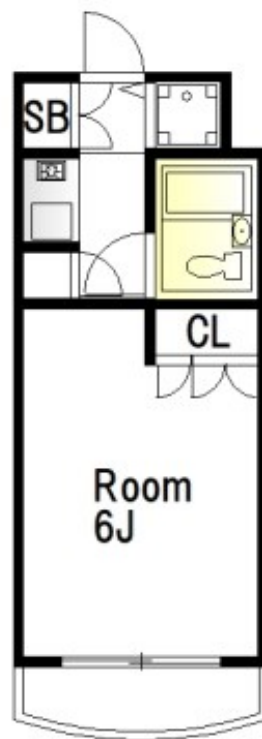
## RC分譲マンション♪豪徳寺駅・梅ヶ丘駅利用可能

オートロック,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,路面電車沿線

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウィンベルソロ世田谷赤堤 209号室                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 2丁目18-1                                                                 |      |    |
| 交通       | 小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分<br>東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩7分                                             |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 18.66㎡                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年11月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,ネット専用                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サービス: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%                                                     |      |    |
| 備考       | shamaisonショップ!創業40周年の実績!<br>ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい!<br>不動産の購入/売却もお任せください! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000006804

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |