

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

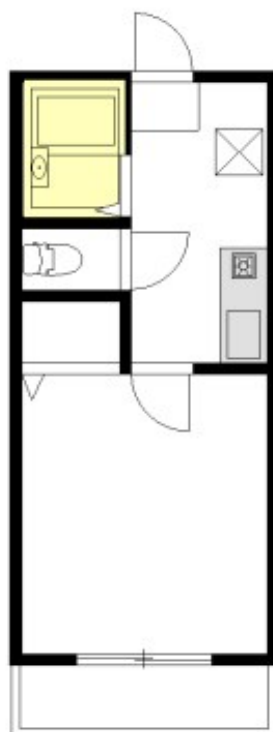
## 室内リフォーム★室内洗濯機置場★オートロック

オートロック,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランブルー北沢 102号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 1丁目43-2                                             |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩7分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩7分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                               |      |     |
| 専有面積     | 21㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年8月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット専            |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1.5%                                 |      |     |
| 備考       | 室内リフォーム★室内洗濯機置場★オートロック★システムK等★「池ノ上」徒歩1分住環境良好！防犯面も安心！お部屋も綺麗です♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000006757

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail : shimokita\_s@243net.jp

URL : http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |