

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

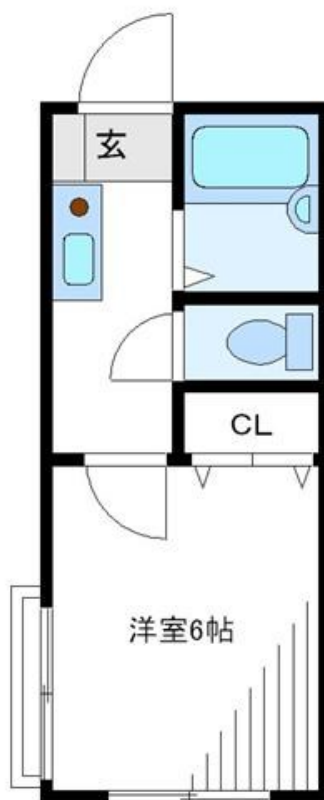
駅まで商店街が続くエリアです♪ ■耐震・耐火の

2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TハウスII 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目38-3		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩3分 小田急線 東北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場			
設備	エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円 クリーニング費用: 51,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000006625

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%