

賃料	管理費等
110,000円	0円

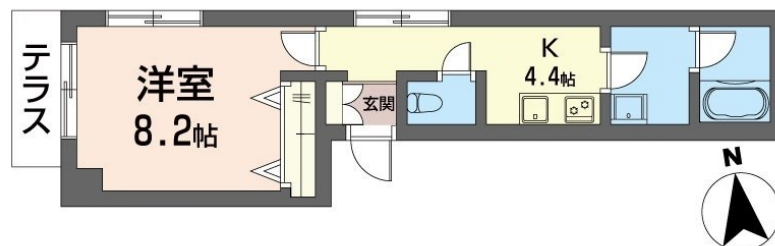
## 積水ハウス施工のシャームゾン！防音や防犯面に

3 方角住戸,角住戸,振り分け,全室 2 面採光,通風良好,防犯ガラス,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシェロ代田 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 1 丁目43-13		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.09㎡	向き	
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,クローゼット		
その他費用	[一時金] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン！防音や防犯面にも配慮されています。 小田急小田原線「世田谷代田」駅徒歩9分。「下北沢」駅徒歩13分。閑静な住宅街の立地です。 社会人の一人暮らしにおススメ バス・トイレ別		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000006514

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%