

FOR RENT

賃料	管理費等
191,000円	8,000円

耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン♪日当たり

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートヴィラ梅ヶ丘 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目60-1		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.86㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 73,700円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.0000006503

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%