

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

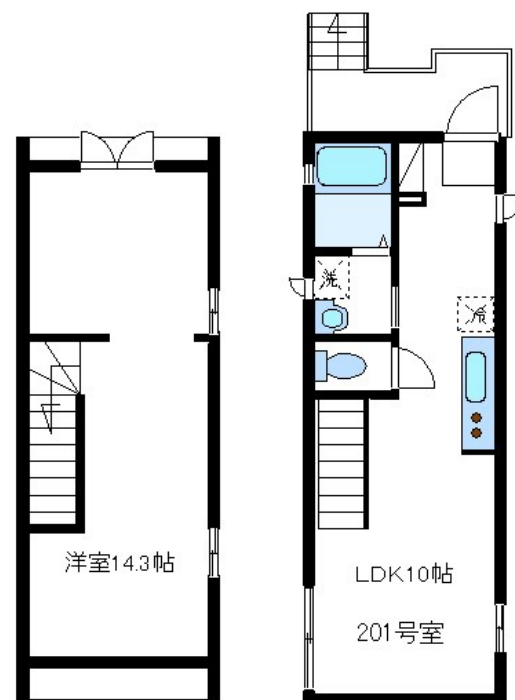
ミサワホーム施工！「駒場東大前」徒歩3分！ワン

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,防犯ガラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エラパルドこまばII 201号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場1丁目9-7		
交通	京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩3分 京王井の頭線 神泉駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(14.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	52.48㎡	向き	
築年月	2009年9月5日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,500円 クリーニング代: 105,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 ※保険料: 推奨21,000円～ おかげさまで創業35年以上◆当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。03-3424-5800◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000006011



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%