

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

耐震耐火のミサワホーム施工！！オートロック

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,電子キー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Colline (ラコリーナ) 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧4丁目25-18		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2024年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:101,200円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

情報更新日2026年8月18日

No.0000003416

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%