

FOR RENT

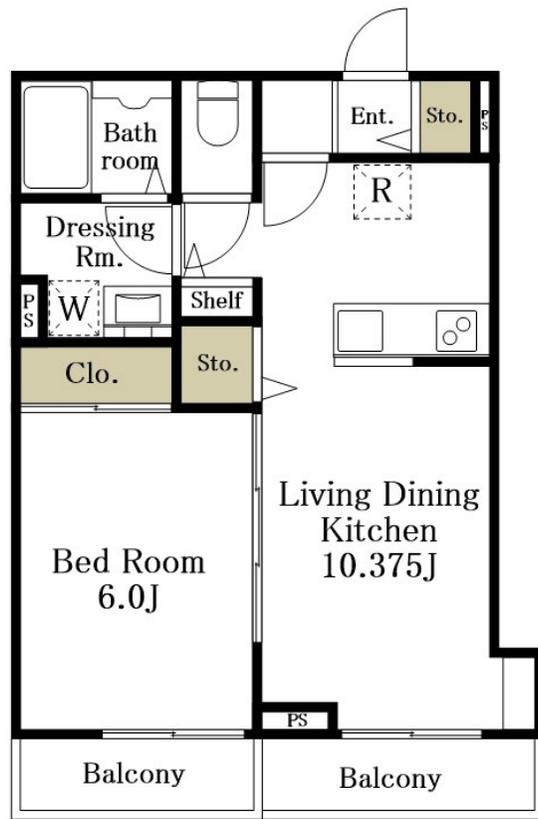
賃料	管理費等
154,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SouthScent Soshigaya (サウスセントソシガヤ) 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 3丁目37-16		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩7分 小田急線 成城学園前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	40.16㎡	向き	
築年月	2024年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 クリーニング費用:115,500円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000003251



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%