

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

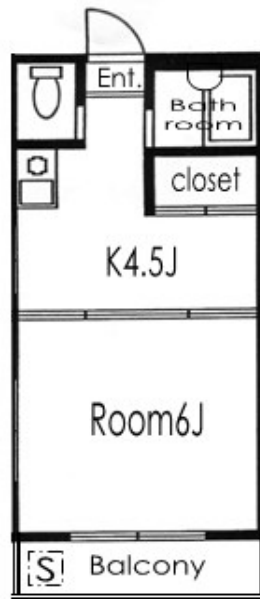
下北沢まで徒歩圏内！マンションタイプ 広めの

2F以上,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光生ハイツ 304号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 5丁目2-22		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	A D S L, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.5%		
備考	下北沢まで徒歩圏内! マンションタイプ 広めの1DK!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.000002011

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%