

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

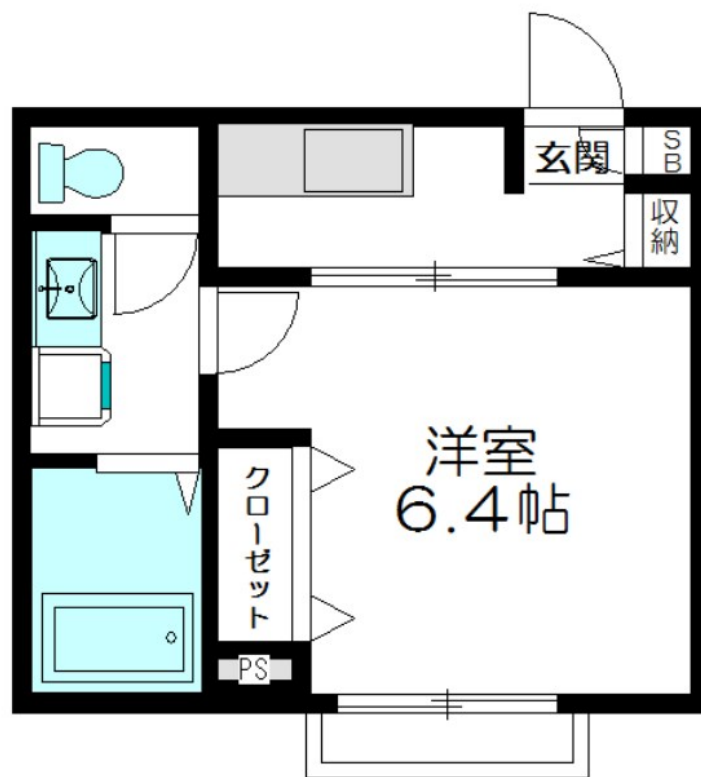
■ 耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン！高台に

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	OAK SHIMOKITAZAWA (オーク下北沢) 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢 2 丁目32-12		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	南西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000001673

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2 丁目 1 9 - 1 0 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%