

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

## 鉄筋コンクリートマンション！下北沢徒歩圏内。

通風良好、南面バルコニー、南面リビング、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢3丁目11-13		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, クローゼット, システムキッチン, トイレ有, バス有, フロ-		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 每月: 賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000001333



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%