

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

## ご夫婦・お子さん入居相談可能です。人気の街

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, インナーバルコニー, 振り分け, 眺望良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上馬柏ビル 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬5丁目20-21		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000001302



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%