FOR RENT

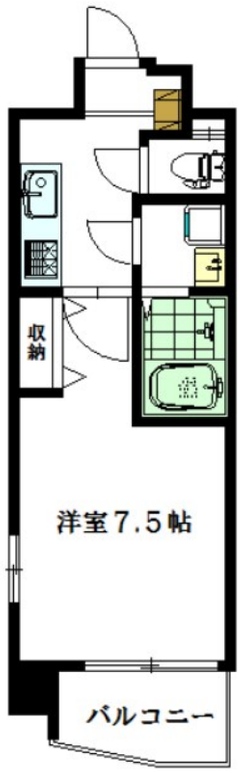
賃料	管理費等
87,000円	8,000円

品川・羽田にアクセス良好！エレベーター付きの

２面採光,３方角住戸,オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミノマルビル　503号室		
物件所在地	東京都大田区大森本町２丁目2-13		
交通	京急本線　平和島駅　徒歩8分 京急本線　大森海岸駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	25.62㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金]　24Hサポート料：22,000円　鍵交換費用：28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　初回時：賃料等総額の65%　毎月：賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年8月3日　No.0000000521

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000044931

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。