

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	7,000円

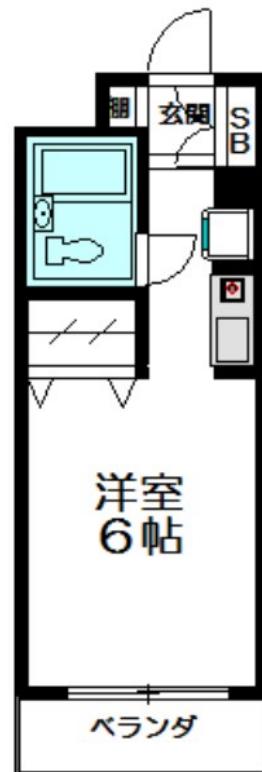
## オートロック付で安心 お部屋も綺麗！閑静な住

24時間緊急通報システム、オートロック、最上階、上階無し、陽当たり良好、デザイナーズ、外壁タイル張り、閑静な住宅街、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスタ梅ヶ丘 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅ヶ丘3丁目13-11		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	16.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1.5%		
備考	住環境良好		

情報更新日2026年2月9日

No.0000000325



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail : [shimokita\\_s@243net.jp](mailto:shimokita_s@243net.jp)  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%