

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

住環境良好！オートロック等防犯面も安心♪高遮

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムガーデン 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目6-2		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	46.62㎡	向き	
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 クリーニング代:79,750円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額保証料等の2%		
備考	住環境良好！オートロック等防犯面も安心♪高遮音床システムSHAI DD55搭載！！ 無料Wi-Fi セキュリティ【共用玄関オートロック・防犯カメラ】 宅配ボックス設置 最上階の角部屋で2面採光 3口ガスコンロ・グリル付・ 対面システムキッチン 追い焚き給湯 暖房洗浄便座 浴室暖房換気乾燥機 等		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.jn008424

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%