

# FOR RENT

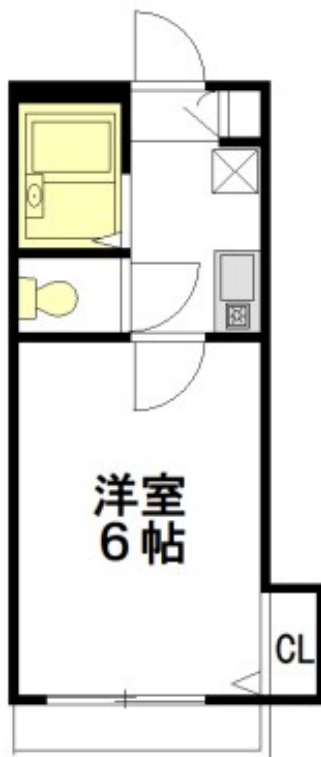
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                          |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                         | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | エスコート上原 201号室                                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区上原 3丁目24-4                                                                            |      |              |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩8分                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                   |      |              |
| 専有面積     | 19.51㎡                                                                                      | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2001年12月1日                                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,400円                                                                                   | 入居時期 | 2024年3月14日予定 |
| 駐車場      |                                                                                             |      |              |
| 設備       | B S, C A T V, C S, T Vインターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,                                 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 マイコンシェル倶楽部: 15,000円                                                    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新時: 22,000円 (税込み)                                                      |      |              |
| 備考       | 当社が元付会社です! ご安心してお問合せ下さい! お安くご契約頂けます! 当社は総合仲介会社なので他社様のインターネット掲載物件も全て一括してご紹介ができます。お気軽にご相談下さい! |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.jn008350

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(一般) |              |    |    |    |      |