

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	11,000円

積水ハウス施工の新築シャーメゾン ネット無料

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,防犯ガラス,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ココン三軒茶屋 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林5丁目9-2		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩3分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	44.5㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 ハウスクリーニング費用:73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工の新築シャーメゾン ネット無料 ZEH(太陽光発電設備) IOT対応 高遮音床システム搭載 自動ドア・オートロック・防犯カメラ付 宅配BOX エレベーター 等		

情報更新日2026年4月26日

No.jn008219



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%