

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

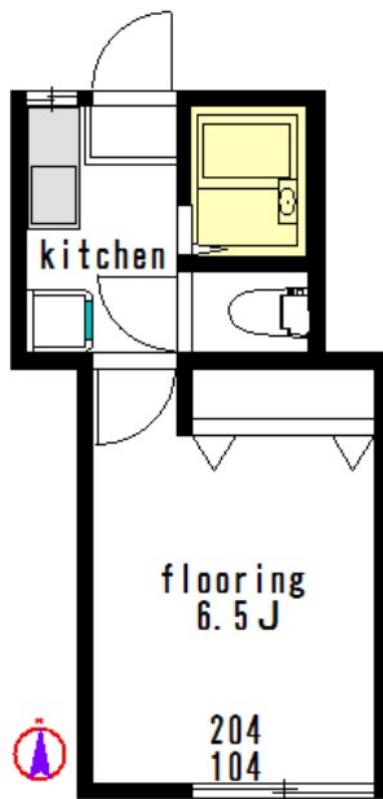
角部屋で広くて、明るいお部屋 ♪ ♪ 出窓

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイタウン梅丘 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 3丁目12-13		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, バストイレ同室, フローリング, 給湯, 室		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.jn008154

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					