

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

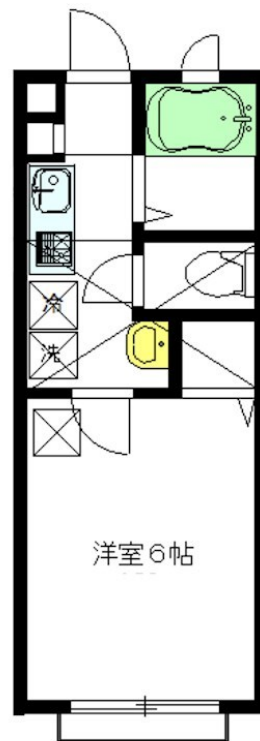
ミサワホーム施工！下北沢の商店街からすぐの好

2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジオ下北 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目34-7		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩5分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,CSTVインターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 クリーニング代:57,200円 [月次費用] 快適安心サポート料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1%		
備考	当社窓口!クレジット決済・分割も可 直接お問い合わせ下さい!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.jn008126

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%