

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレ・ド・ベラージュ 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目41-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,オープンキッチン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 ハウスクリーニング費用:55,000円 [月次費用] 24Hサポート料:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ!創業30年以上の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 03-3424-5800 不動産の購入/売却もお任せください!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.jn007687

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%