# FOR RENT

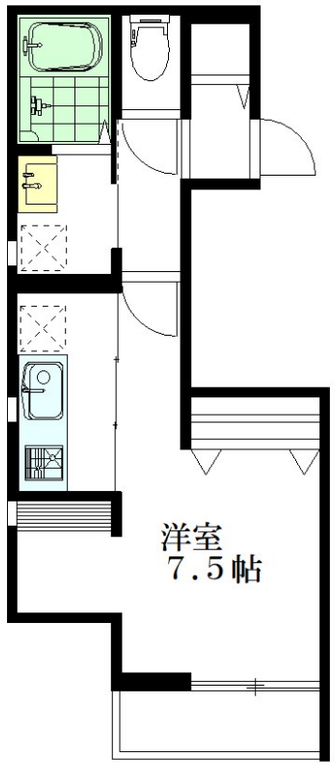
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 106,000円 | 3,000円 |

## ミサワホーム施工の築浅物件！オートロック・宅

２面採光,３方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,電子キー,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 【MS】ミオン　201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区弦巻３丁目11-12 | | |
| 交通 | 東急田園都市線　桜新町駅　徒歩8分<br>東急世田谷線　上町駅　徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造･規模 | その他 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.46㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2023年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,キッチンに窓,グリル,クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費用：55,000円<br>[月次費用]　快適安心サポート料：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：賃料等総額の50%　月額：賃料等総額の1% | | |
| 備考 | ※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 | | |

情報更新日2025年8月2日　No.jn007517


お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000038790

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。