

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	11,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,カードキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,四方角部屋,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,電子キー,南西角住戸,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールコート下北沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田1丁目45-4		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分 小田急線 下北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.01㎡	向き	
築年月	2023年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用:16,500円 ハウスクリーニング費用:79,750円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 毎月:賃料等総額の2%		
備考	築浅!!積水ハウス施工!断熱等性能等級4 ネット無料 ZEH(太陽光売電設備) スマートロック対応 高遮音床システム搭載 オートロック・防犯カメラ付 食器洗浄機 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.jn007502



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%