

# FOR RENT

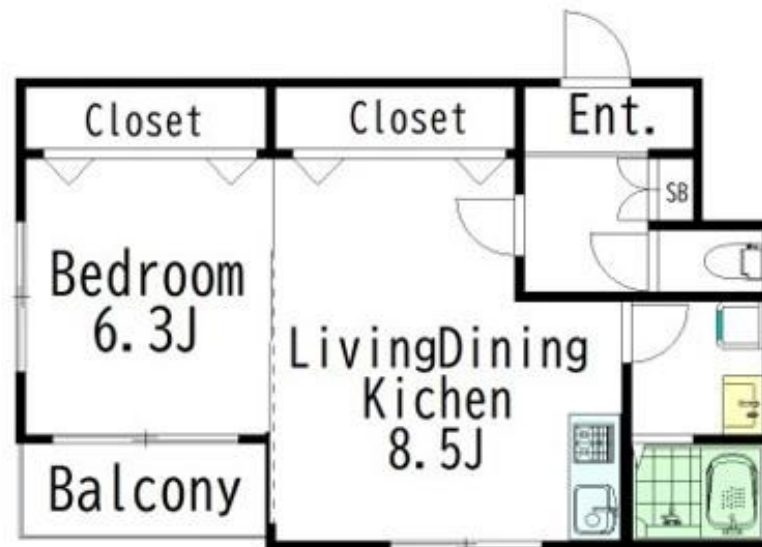
賃料	管理費等
170,000円	9,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 アクト24: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65%、月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.jn007365



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%