

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	11,000円

積水ハウス施工シャーメゾン！下北・三軒茶屋利

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nord代沢(ノールダイザウ) 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目32-10		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩14分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	45.13㎡	向き	
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 クリーニング費用: 79,750円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工シャーメゾン！下北・三軒茶屋利用可能！省エネZEH対応・高遮音床システム「SHAI D D 5 5」・無料インターネット環境ギガプライズ導入【Wi-Fiも無料です】etc...		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.jn007304



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%