# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 180,000円 | 10,000円 |

## 2021年フルリノベーション！閑静な住宅地・下北

１フロア１住戸,２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,前面棟無,全室２面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区大原１丁目13-7 | | |
| 交通 | 京王線　笹塚駅　徒歩9分<br>小田急線　下北沢駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 53.35㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1983年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン２台,オープンキッチン,キッチンに窓,グリル,クローゼット | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：賃料等総額の50%　月額：賃料等総額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.jn007278


お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000036863

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。