

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

積水ハウス施工のシャームゾン！松陰神社前駅徒歩

2面採光,ダブルロック,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセール 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林3丁目25-5		
交通	東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩3分 東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	30.88㎡	向き	南西
築年月	2023年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,オーブ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:61,270円 鍵交換代:12,100円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.jn007217

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%