

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	9,000円

築浅！旭化成のヘーベルメゾン！ZEH-Mの評価取

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,省エネルギー対策,振り分け,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャッスルハイツ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目26-9		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	40.04㎡	向き	東
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時クリーニング費用は71,500円は賃借人負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.jn007177

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%