

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

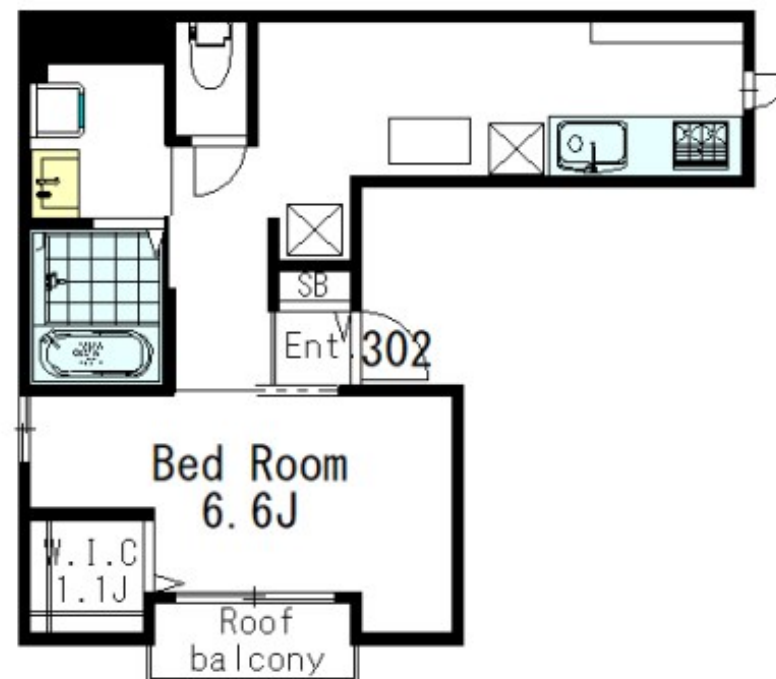
ミサワホーム施工の築浅物件！閑静な高級住宅地

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,前面棟無,眺望良好,通風良好,電子キー,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M.REGALO世田谷（エムレガロ） 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 2丁目3-20		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩13分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	33.64㎡	向き	南
築年月	2022年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,オートライト,キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	創業40年の実績！独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.jn006904

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%