

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 駅まで5分圏内のマンションタイプ！広めのお部屋

前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥボナー 203号室		
物件所在地	東京都品川区平塚3丁目9-19		
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩4分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 アクト24: 22,000円 クリーニング代: 51,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.jn006884

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%