

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

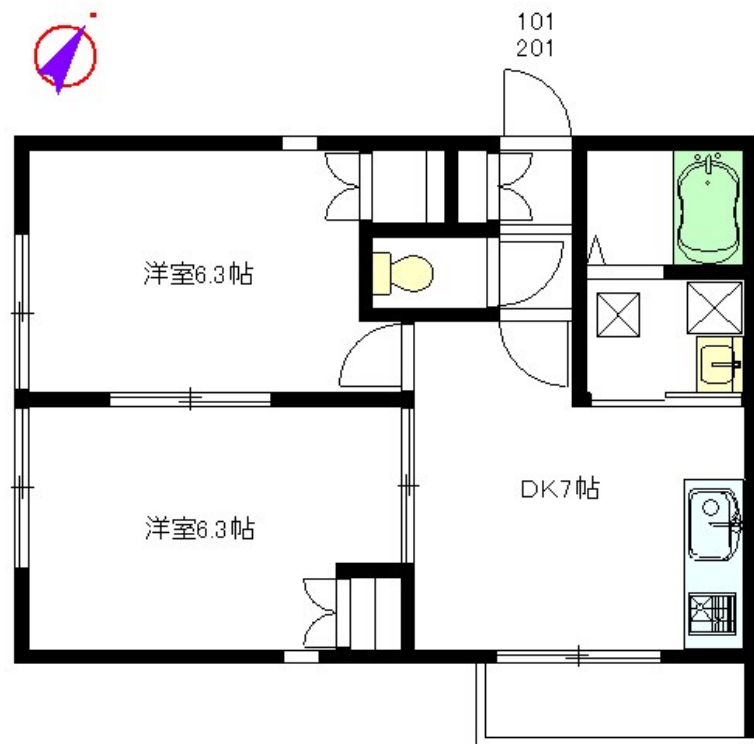
耐震+制震・耐火のミサワホーム施工♪防犯面も安

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサフェリーチェ田園調布 101号室		
物件所在地	東京都大田区田園調布 4丁目34-13		
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩10分 東急多摩川線 多摩川駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 86,900円 鍵交換費用: 13,200円 24Hサポート料: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料: 推奨21,000円~ ペット飼育時は敷金1ヶ月増額、小型犬・猫のどちらか1匹まで		

情報更新日2025年4月19日

No.jn006761

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%