

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

積水ハウス施工・シャームゾン！お風呂トイレ別

2面採光,3方角住戸,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,全室南西向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス幡ヶ谷 103号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目63-9		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1996年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン全室,オープンキッチン,クローゼット,シャッター,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャームゾンライSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	当社窓口! クレジット決済・分割も可 仲介料・賃料の55%!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.jn006684

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%