FOR RENT

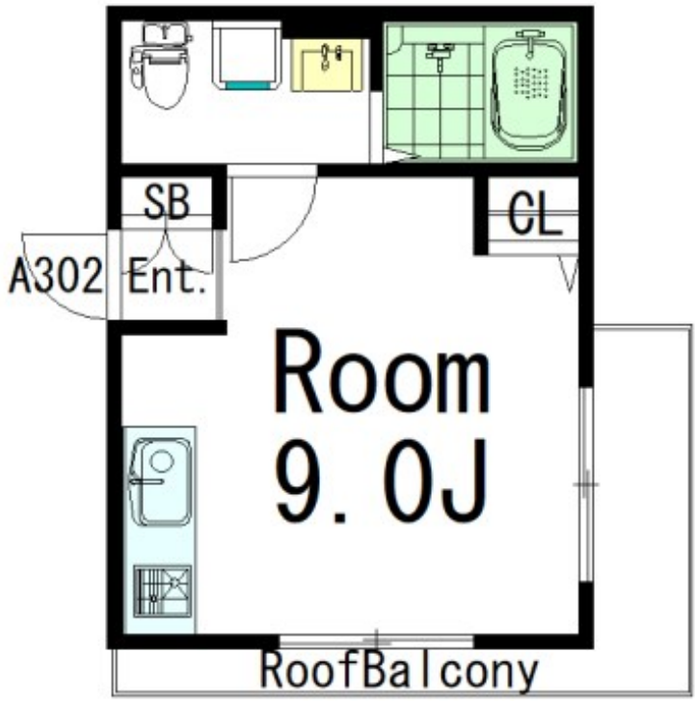
賃料	管理費等
103,000円	3,000円

ミサワホーム施工の築浅物件！三軒茶屋駅から6分

１フロア２住戸,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,前面棟無,全室２面採光,全室東南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Plum House A（プラムハウスエー）　302号室		
物件所在地	東京都世田谷区太子堂２丁目8-7		
交通	東急田園都市線　三軒茶屋駅　徒歩6分 東急世田谷線　西太子堂駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	南西
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,オープンキッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：51,700円 [月次費用]　快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　月額：賃料等総額の1%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.jn006631

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000031239

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。